



Appartement TOURNAI

Rue de la Citadelle , 130
Référence 5493480

À LOUER - 895€



069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be



Agence immobilière 069
Boulevard du Roi Albert 44
7500 Tournai

069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be

Agence Immobilière 056 srl - Tél. : 056 34 00 04 Immo Emeraude Mouscron rue de Menin 400 – 7700 Mouscron – TVA 0878 382 015
Agence Immobilière 069 srl - Tél. : 069 66 56 56 Immo Emeraude Tournai Boulevard du Roi Albert 44 – 7500 Tournai – TVA 0508 765 097
DL Vastgoed bv - Tél. : 056 15 19 00 Immo Emeraude Courtrai Plein 30a – 8500 Kortrijk – BTW : 0795 696 641
Contact : info@dlgroupe.com

R.C. Professionnelle Agents Immobiliers Van Dessel Insurance Brokers N° de police : 730.390.159
Membre agréé par l'Institut Professionnel des Agents Immobiliers (IPI), rue du Luxembourg 16B
à 1000 Bruxelles Agent immobilier intermédiaire et régisseur et syndic en Belgique

Compte de qualité Agence immobilière 056 srl Vente : BE46 7380 1809 1936 - Location : BE54 7320 0989 8697 Compte de qualité
Agence immobilière 069 srl Vente : BE89 0688 9661 5685 - Location : BE89 7320 2944 2985 Compte de qualité DL Vastgoed bv Vente :
BE19 7310 5573 0212

Responsable prévention du blanchiment d'argent : Monsieur Philip Lazou & Madame Jasmine Pieters Responsable du traitement et du respect des données personnelles : Monsieur Benjamin Dassonville Code de déontologie de l'IPI



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence069





Chambre(s) à coucher



3

Salle(s) de bain/eau



1

Surface habitable



98m²

Type de chauffage

Jardin & surface

Anne de Constr.

Surface Terrain

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral

Magnifique appartement 3 chambres avec balcon, proche du centre ville ! Libre de suite !

Hall d'entrée avec espace vestiaire, Séjour avec salon et salle à manger très lumineux donnant sur le balcon, Cuisine full-équipée avec four, taque vitrocéramique, hotte, frigo, congélateur, lave-vaisselle, meubles de rangement et bar, Hall de nuit, WC séparé, Salle de bain avec baignoire, WC et meuble lavabo, Trois belles chambres, Grenier. **Caractéristiques:** Châssis en PVC double vitrage, Chauffage central au gaz, Classe énergétique : A, Local poubelles, appartement entièrement peint. Facilité de parking et gratuit, situé au calme et à 5 minutes du centre ! **Charges:** Provision mensuelle de 200€ pour l'entretien et l'électricité des communs, l'ascenseur, le chauffage et l'eau chaude de l'appartement.