



Mouscron Dottignies

Maison 3 façades avec 2 chambres et cour, particulièrement bien située, BAIL à respecter ! Ideal invest !

Au REZ : Lumineuse pièce de vie (salon, salle à manger), cuisine semi-équipée ouverte sur le séjour, salle de bains composée d'une douche, d'un lavabo et d'un WC, cour à l'arrière sans vis-à-vis. Au 1er étage : Hall de nuit desservant 2 chambres + dressing. Caractéristiques : Maison 3 façades particulièrement bien située, à quelques pas de la Place de Dottignies et de toutes commodités avec facilités de stationnement, actuellement louée, BAIL à respecter, châssis bois simple vitrage, carrelage au rez, parquet étage, chauffage non installé, travaux à prévoir, idéal invest.

119 000€

Ref :	4232664
Disponibilité :	en fonct. du locataire
R.C. :	173 €
Superficie terr. :	45m ²
Etat :	à rénover
Cuisine :	semi-équipée
Nbr de chambre(s) :	2
Jardin :	Non
Chauffage :	Pas installé
Châssis :	3
PEB :	932Kwh/m.an

Visite sur rendez-vous - www.cabinet056.be - BCE 0878 382 015

RC Professionnelle des Agents immobiliers: Allianz Belgium SA n° ZCN600024811
Membre agréé par l'institut Professionnel des Agents Immobiliers (IPI)
et membre de la Confédération des immobiliers de Belgique (CIB)