



# Appartement MOUSCRON

Rue du Bois de Boulogne, 9/5  
Référence 5968243

À LOUER - 620€



056/34.00.04  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet056.be



**Agence immobilière 056**  
Rue de Menin, 400  
7700 Mouscron

056/34.00.04  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet056.be

Agence Immobilière 056 srl - Tél. : 056 34 00 04 Immo Emeraude Mouscron rue de Menin 400 – 7700 Mouscron – TVA 0878 382 015  
Agence Immobilière 069 srl - Tél. : 069 66 56 56 Immo Emeraude Tournai Boulevard du Roi Albert 44 – 7500 Tournai – TVA 0508 765 097  
DL Vastgoed bv - Tél. : 056 15 19 00 Immo Emeraude Courtrai Plein 30a – 8500 Kortrijk – BTW : 0795 696 641  
Contact : info@dlgroupe.com

R.C. Professionnelle Agents Immobiliers Van Dessel Insurance Brokers N° de police : 730.390.159  
Membre agréé par l'Institut Professionnel des Agents Immobiliers (IPI), rue du Luxembourg 16B  
à 1000 Bruxelles Agent immobilier intermédiaire et régisseur et syndic en Belgique

Compte de qualité Agence immobilière 056 srl Vente : BE46 7380 1809 1936 - Location : BE54 7320 0989 8697 Compte de qualité  
Agence immobilière 069 srl Vente : BE89 0688 9661 5685 - Location : BE89 7320 2944 2985 Compte de qualité DL Vastgoed bv Vente :  
BE19 7310 5573 0212

Responsable prévention du blanchiment d'argent : Monsieur Philip Lazou & Madame Jasmine Pieters Responsable du traitement et du respect des données personnelles : Monsieur Benjamin Dassonville Code de déontologie de l'IPI



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056





Chambre(s) à coucher



1

Salle(s) de bain/eau



1

Surface habitable



70m<sup>2</sup>

Type de chauffage

Jardin & surface

Anne de Constr.

Surface Terrain

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral

## Appartement 1 chambre avec parking et cave en plein centre ville. Libre de suite

Hall d'entrée WC séparé avec lave-mains Séjour lumineux avec salon et salle à manger Cuisine équipée avec taque vitrocéramique, hotte, four, lave-vaisselle et évier en inox Réserve Salle de bain avec baignoire et meuble lavabo Une chambre Cave n°10 Emplacement de parking privé n°11 Caractéristiques: Velux; Vidéophone; Ascenseur; Carrelage partout; appartement livré peint Chauffage central au gaz avec chaudière murale mixte + thermostat programmable Compteur individuel pour chaque appartement (électricité, gaz et eau) Isolation thermique et acoustique de grande qualité entre les niveaux Châssis double vitrage PVC blanc de haute performance Situé en plein centre ville Charges: Provision mensuelle de 50€ pour l'entretien et l'électricité des communs et de l'ascenseur