



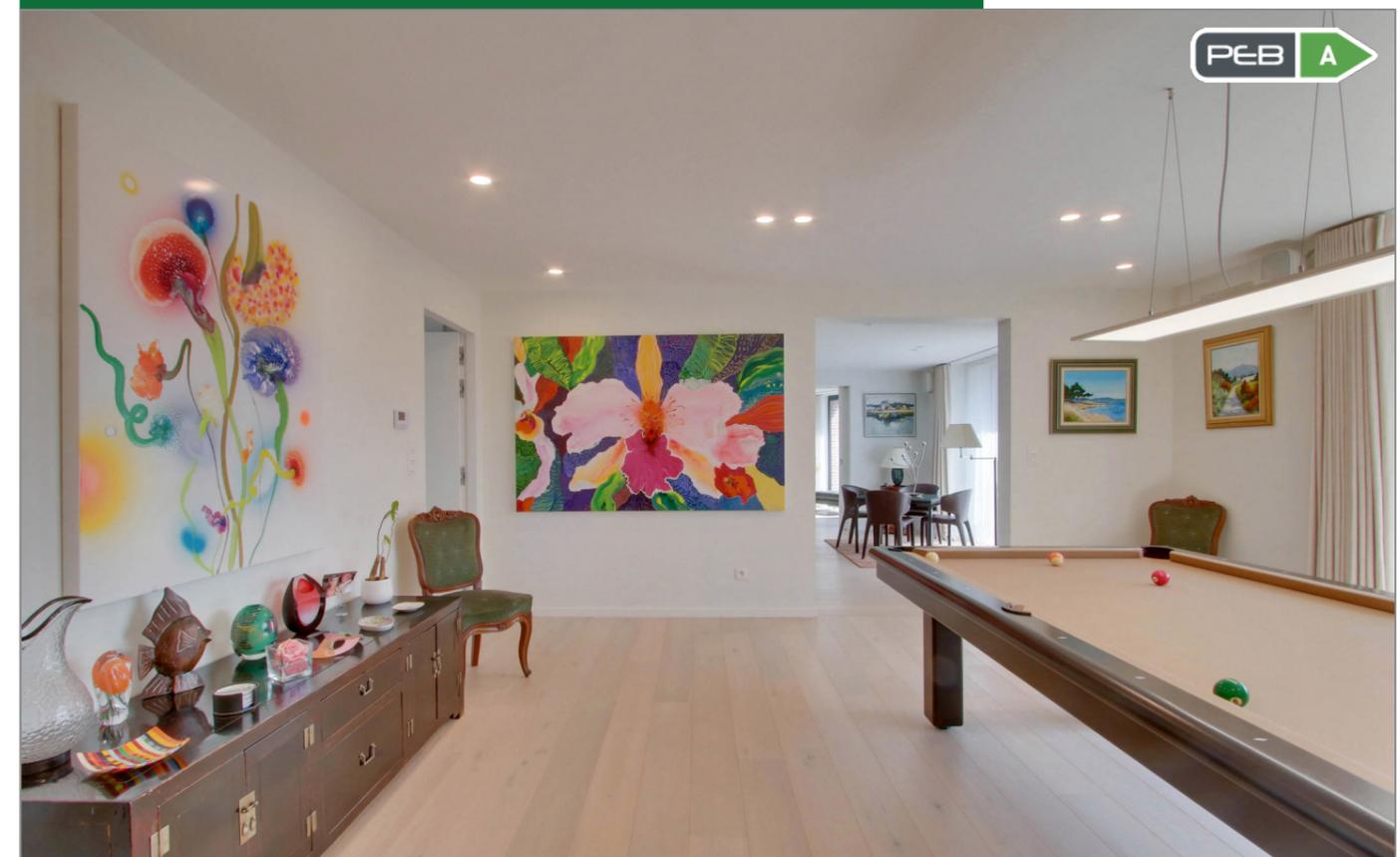
# Appartement Tournai

Rue as Pois, 4  
Référence 5961737

À VENDRE - 1 350 000€



056/34.00.04  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet056.be



**Agence immobilière 056**  
Rue de Menin, 400  
7700 Mouscron

056/34.00.04  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet056.be

Agence Immobilière 056 srl - Tél. : 056 34 00 04 Immo Emeraude Mouscron rue de Menin 400 – 7700 Mouscron – TVA 0878 382 015  
Agence Immobilière 069 srl - Tél. : 069 66 56 56 Immo Emeraude Tournai Boulevard du Roi Albert 44 – 7500 Tournai – TVA 0508 765 097  
DL Vastgoed bv - Tél. : 056 15 19 00 Immo Emeraude Courtrai Plein 30a – 8500 Kortrijk – BTW : 0795 696 641  
Contact : info@dlgroupe.com

R.C. Professionnelle Agents Immobiliers Van Dessel Insurance Brokers N° de police : 730.390.159  
Membre agréé par l'Institut Professionnel des Agents Immobiliers (IPI), rue du Luxembourg 16B  
à 1000 Bruxelles Agent immobilier intermédiaire et régisseur et syndic en Belgique

Compte de qualité Agence immobilière 056 srl Vente : BE46 7380 1809 1936 - Location : BE54 7320 0989 8697 Compte de qualité  
Agence immobilière 069 srl Vente : BE89 0688 9661 5685 - Location : BE89 7320 2944 2985 Compte de qualité DL Vastgoed bv Vente :  
BE19 7310 5573 0212

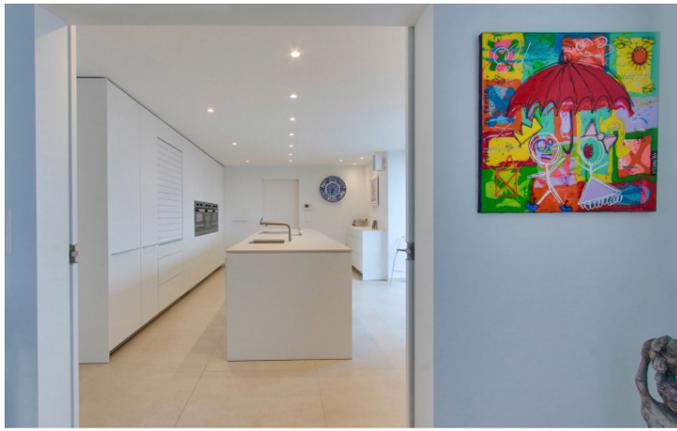
Responsable prévention du blanchiment d'argent : Monsieur Philip Lazou & Madame Jasmine Pieters Responsable du traitement et du respect des données personnelles : Monsieur Benjamin Dassonville Code de déontologie de l'IPI



[www.instagram.com/dlgroupe/](https://www.instagram.com/dlgroupe/)

[www.facebook.com/agence.056](https://www.facebook.com/agence.056)





Chambre(s) à coucher



3

Salle(s) de bain/eau



3

Surface habitable



350m<sup>2</sup>

Type de chauffage

Jardin & surface

Anne de Constr.

Surface Terrain

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)



3

Revenu cadastral



4857€



## Appartement de haut standing au centre de Tournai

Venez découvrir ce prestigieux appartement situé sur l'ensemble du deuxième plateau d'une ancienne église réhabilitée ! Lieu de vie d'exception, le bien comprend une large entrée menant sur un séjour baigné de lumière à proximité directe du salon équipée d'une cheminée au gaz. La cuisine "Bulthaup" est ultra équipée et possède un avec coin repas et vue sur la ville. Côté nuit, vous profiterez de deux suites indépendantes avec dressing, salle de douche, wc séparé et balcon ainsi que d'une suite parentale composée d'une chambre avec vue sur la cathédrale et le Mont Saint Aubert, d'un grand dressing et une salle de bain tout confort avec douche hammam et baignoire balnéothérapie. A cela s'ajoute un spacieux bureau avec rangements sur mesure, deux grandes terrasses couvertes, une buanderie et espace technique. L'appartement possède une cave ainsi que 3 garages. **Caractéristiques** : Chauffage au sol (gaz), parquet chêne,, installation hifi intégrale (Bower & Wilkins), nombreux rangements sur mesure. Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.