



# Terrain Tournai Templeuve

Rue Hulans, 11 A  
Référence 5840276  
T - 164 000€



069/66.56.56  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet069.be

Agence Immobilière 056 srl - Tél. : 056 34 00 04 Immo Emeraude Mouscron rue de Menin 400 – 7700 Mouscron – TVA 0878 382 015  
Agence Immobilière 069 srl - Tél. : 069 66 56 56 Immo Emeraude Tournai Boulevard du Roi Albert 44 – 7500 Tournai – TVA 0508 765 097  
DL Vastgoed bv - Tél. : 056 15 19 00 Immo Emeraude Courtrai Plein 30a – 8500 Kortrijk – BTW : 0795 696 641  
Contact : info@dlgroupe.com

R.C. Professionnelle Agents Immobiliers Van Dessel Insurance Brokers N° de police : 730.390.159  
Membre agréé par l'Institut Professionnel des Agents Immobiliers (IPI), rue du Luxembourg 16B  
à 1000 Bruxelles Agent immobilier intermédiaire et régisseur et syndic en Belgique

Compte de qualité Agence immobilière 056 srl Vente : BE46 7380 1809 1936 - Location : BE54 7320 0989 8697 Compte de qualité  
Agence immobilière 069 srl Vente : BE89 0688 9661 5685 - Location : BE89 7320 2944 2985 Compte de qualité DL Vastgoed bv Vente :  
BE19 7310 5573 0212

Responsable prévention du blanchiment d'argent : Monsieur Philip Lazou & Madame Jasmine Pieters Responsable du traitement et du respect des données personnelles : Monsieur Benjamin Dassonville Code de déontologie de l'IPI



**Agence immobilière 069**  
Boulevard du Roi Albert 44  
7500 Tournai

069/66.56.56  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet069.be



[www.instagram.com/dlgroupe/](https://www.instagram.com/dlgroupe/)

[www.facebook.com/agence069](https://www.facebook.com/agence069)





Chambre(s) à coucher	Salle(s) de bain/eau	Surface habitable	Type de chauffage	Jardin & surface
Anne de Constr.	Surface Terrain  <b>1312m<sup>2</sup></b>	Nbr de parking(s)	Nbr de garage(s)	Revenu cadastral  <b>16€</b>

## Terrain bâtir de 1.312 m<sup>2</sup> pour une construction individuelle !

**Terrain à bâtir de 1.312 m<sup>2</sup> pour une construction individuelle.** Situation : à 5 minutes de l'autoroute E42 Lille (25 min) Tournai (15min). **Entièrement clôturé, terrain viabilisé.** Largeur (façade) terrain : +/- 20 m Profondeur terrain : +/- 68 m Espace constructible : 12 mètres de largeur (avec un espace de 4 mètres de chaque côté du terrain) et 6,5 mètres de hauteur. Prix au m<sup>2</sup> : 133€ RC : 16€ **TOP SECTEUR ! Excellent rapport qualité/prix** Plus d'infos et visites sur notre site Internet [www.dlgroupe.com](http://www.dlgroupe.com) ou au 069/66.56.56 Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.

# DL Groupe CONTACT 069



ARMAND



VICTORIA

UN RENDEZ-VOUS POUR VISITER ?