



Maison Kortrijk

Voorzienigheidsstraat, 90
Référence 5755731

À VENDRE - **189 000€**



056/15.19.00
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence 056
Plein 30a
8500 courtrai

056/15.19.00
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

Agence Immobilière 056 srl - Tél. : 056 34 00 04 Immo Emeraude Mouscron rue de Menin 400 – 7700 Mouscron – TVA 0878 382 015
Agence Immobilière 069 srl - Tél. : 069 66 56 56 Immo Emeraude Tournai Boulevard du Roi Albert 44 – 7500 Tournai – TVA 0508 765 097
DL Vastgoed bv - Tél. : 056 15 19 00 Immo Emeraude Courtrai Plein 30a – 8500 Kortrijk – BTW : 0795 696 641

Contact : info@dlgroupe.com

R.C. Professionnelle Agents Immobiliers Van Dessel Insurance Brokers N° de police : 730.390.159
Membre agréé par l'Institut Professionnel des Agents Immobiliers (IPI), rue du Luxembourg 16B
à 1000 Bruxelles Agent immobilier intermédiaire et régisseur et syndic en Belgique

Compte de qualité Agence immobilière 056 srl Vente : BE46 7380 1809 1936 - Location : BE54 7320 0989 8697 Compte de qualité
Agence immobilière 069 srl Vente : BE89 0688 9661 5685 - Location : BE89 7320 2944 2985 Compte de qualité DL Vastgoed bv Vente :
BE19 7310 5573 0212

Responsable prévention du blanchiment d'argent : Monsieur Philip Lazou & Madame Jasmine Pieters Responsable du traitement et du respect des données personnelles : Monsieur Benjamin Dassonville Code de déontologie de l'IPI



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/Agence056Kortrijk

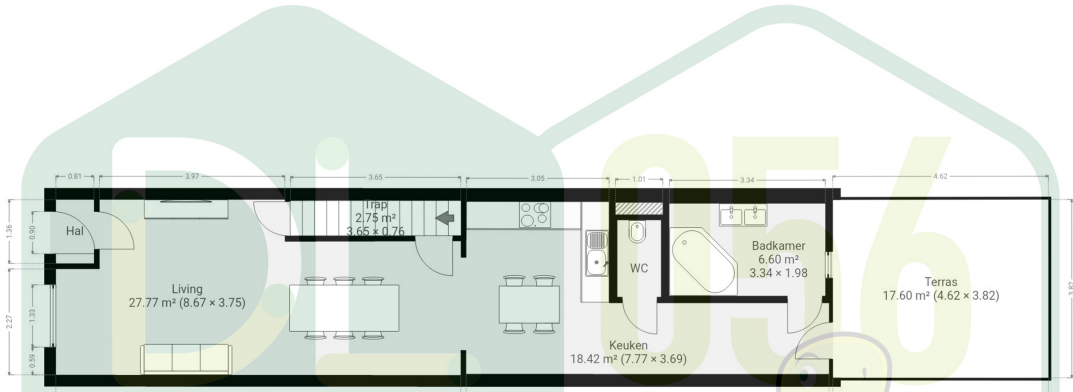




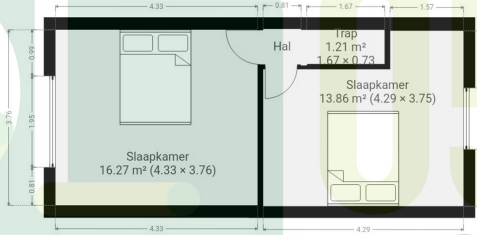
Chambre(s) à coucher	Salle(s) de bain/eau	Surface habitable	Type de chauffage	Jardin & surface
 2	 1	 90m ²		
Anne de Constr.	Surface Terrain	Nbr de parking(s)	Nbr de garage(s)	Revenu cadastral
	 95m ²			

Maison avec extérieur située dans un coin calme de Courtrai

Au REZ : Hall d'entrée avec espace vestiaire desservant un spacieux et lumineux séjour (salon et salle à manger) de 28m², une cuisine équipée ouverte (plaque de cuisson, hotte télescopique, évier, lave-vaisselle, four, coin repas et rangements intégrés), une salle de bain entièrement faïencée composée d'une baignoire/douche, d'un meuble lavabo double vasque et un espace laverie, un WC suspendu séparé.**Au 1er étage :** Hall de nuit desservant 2 chambres, une de 16m² et l'autre de 14m².**Extérieur :** une spacieuse terrasse**Caractéristiques :** Maison située dans le centre de Courtrai, proche de toutes commodité (écoles, transports en communs, commerces, ...), chauffage central au gaz avec chaudière à condensation de la marque « Vaillant », châssis en PVC double vitrage, carrelage moderne au REZ, spots intégrés, parquet dans les chambres, compteur électrique bi-horaire, possibilité d'obtenir les droits d'enregistrements à 3% sous certaines conditions. **Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre.**Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.N'hésitez pas à nous contacter pour une visite ou si vous avez des questions : Tel : +32 496 55 91 33Email: Anneline.v@dlgroupe.com



CE PLAN EST FOURNI EN L'ETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. SENSIOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT A LA QUALITE ET A LA PRECISION DES DIMENSIONS.



CE PLAN EST FOURNI EN L'ETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. SENSIOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT A LA QUALITE ET A LA PRECISION DES DIMENSIONS.