



Maison Beloeil

Rue de Mons , 64
Référence 5576502

À VENDRE - **840 000€**



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

Agence Immobilière 056 srl - Tél. : 056 34 00 04 Immo Emeraude Mouscron rue de Menin 400 – 7700 Mouscron – TVA 0878 382 015
Agence Immobilière 069 srl - Tél. : 069 66 56 56 Immo Emeraude Tournai Boulevard du Roi Albert 44 – 7500 Tournai – TVA 0508 765 097
DL Vastgoed bv - Tél. : 056 15 19 00 Immo Emeraude Courtrai Plein 30a – 8500 Kortrijk – BTW : 0795 696 641
Contact : info@dlgroupe.com

R.C. Professionnelle Agents Immobiliers Van Dessel Insurance Brokers N° de police : 730.390.159
Membre agréé par l'Institut Professionnel des Agents Immobiliers (IPI), rue du Luxembourg 16B
à 1000 Bruxelles Agent immobilier intermédiaire et régisseur et syndic en Belgique

Compte de qualité Agence immobilière 056 srl Vente : BE46 7380 1809 1936 - Location : BE54 7320 0989 8697 Compte de qualité
Agence immobilière 069 srl Vente : BE89 0688 9661 5685 - Location : BE89 7320 2944 2985 Compte de qualité DL Vastgoed bv Vente :
BE19 7310 5573 0212

Responsable prévention du blanchiment d'argent : Monsieur Philip Lazou & Madame Jasmine Pieters Responsable du traitement et du respect des données personnelles : Monsieur Benjamin Dassonville Code de déontologie de l'IPI



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056





Chambre(s) à coucher



5

Salle(s) de bain/eau



3

Surface habitable



673m²

Type de chauffage

Jardin & surface



Oui

Anne de Constr.

Surface Terrain



4808m²

Nbr de parking(s)



4

Nbr de garage(s)



2

Revenu cadastral



2857€

Villa de prestige discrète et récente avec piscine à Beloeil

SOUS OPTION EN 2 VISITES. Villa de haut standing discrète à Beloeil-centre, de construction récente (2008) et en parfait état d'entretien. Très grande, cette demeure offre tout le confort pour une famille nombreuse (4/5 chambres et 3 salles de bain) et ayant une profession libérale (ou plus largement tout télé-travail). Matériaux de qualité (pierre naturelle, bois massif). Vaste séjour chaleureux et lumineux, grande cuisine ouverte hyper-équipée, double garage, grande piscine (intérieure et totalement découvrable), beau grand jardin et terrasse bien orientés. Climatisation. Maison habitable en plain-pied. Excellent PEB (673 m² classés label B), contrôle électrique conforme. Pas de travaux à prévoir. Publicité non contractuelle et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit d'accepter ou non toute offre soumise.

