Maison Tournai

Rue de Monnel, 10
Référence 5295904

À VENDRE - 295 000€

Agence immobilière 069
Boulevard du Roi Albert 44
7500 Tournai

069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be

www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence069

069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be

Agence Immobilière 056 srl - Tél. : 056 34 00 04 Immo Emeraude Mouscron rue de Menin 400 – 7700 Mouscron – TVA 0878 382 015
Agence Immobilière 069 srl - Tél. : 069 66 56 56 Immo Emeraude Tournai Boulevard du Roi Albert 44 – 7500 Tournai – TVA 0508 765 097
DL Vastgoed bv - Tél. : 056 15 19 00 Immo Emeraude Courtrai Plein 30a – 8500 Kortrijk – BTW : 0795 696 641
Contact : info@dlgroupe.com
R.C. Professionnelle Agents Immobiliers Van Dessel Insurance Brokers N° de police : 730.390.159
Membre agréé par l'Institut Professionnel des Agents Immobiliers (IPI), rue du Luxembourg 16B
à 1000 Bruxelles Agent immobilier intermédiaire et régisseur et syndic en Belgique
Compte de qualité Agence immobiliere 056 srl Vente : BE46 7380 1809 1936 - Location : BE54 7320 0989 8697 Compte de qualité
Agence immobiliere 069 srl Vente : BE89 0688 9661 5685 - Location : BE89 7320 2944 2985 Compte de qualité DL Vastgoed bv Vente :
BE19 7310 5573 0212
Responsable prévention du blanchiment d'argent : Monsieur Philip Lazou & Madame Jasmine Pieters Responsable du traitement et du
respect des données personnelles : Monsieur Benjamin Dassonville Code de déontologie de l'IPI

Chambre(s) à coucher	Salle(s) de bain/eau	Surface habitable	Type de chauffage	Jardin & surface
5	2	263m²		Oui

Anne de Constr.	Surface Terrain	Nbr de parking(s)	Nbr de garage(s)	Revenu cadastral
	189m²			1239€

Maison bourgeoise 5 chambres au centre de Tournai

Discrète maison bourgeoise de 4 chambres Maison de Maître qui a choisi l`option de la discrétion en conservant une façade sans convoitise. La surprise est réelle dés l`ouverture de la porte!En effet cette maison bourgeoise avec du caractère comprend 4 chambres, 1 bureau, 2 SDB et un agréable jardin dans le centre de Tournai. Au rez-de-chaussée: vous êtes accueillis par un hall d`entrée garni de marbre sur les murs, desservant les différentes pièces de l`habitation.Ancienne salle d`attente reconvertie en vestiaire avec WC séparé.Un bureau, un grand living ouvert sur le jardin sans vis-à-vis, chacun assortis d`une une cheminée en marbre.La cuisine, équipée de base, offre un accès au jardin et sa terrasse couverte permettant de prendre le déjeuner au soleil. **1er étage:** un élégant escalier donnant sur un hall de nuit, 3 chambres de belle taille, une SDB. **2ème étage:** SDD, grande chambre de 27 m2 donnant accès sur un grenier isolé, pièce de rangement **Caractéristiques :** Toiture récente.Plafond Mouluré.Système d`alarme.Chauffe eau gaz/élect.Chauffage central gaz.Revenu cadastral 1.239€Plus d`infos sur notre site Internet : www.dlgroupe.comPublicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre.Les propriétaires se réservent le droit de décision, d`acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.