



# Maison Mouscron Luingne

Rue Rene et Gerard Mullie, 3  
Référence 3691396

- 0€

Les soussignés, ci-après dénommés « l'acheteur » ou « le candidat-acquéreur »

Monsieur:	N° national:
Etat civil:	
Madame:	N° national:
Etat civil:	
Domicilié à	
Téléphone:	Email:
Notaire:	

## 1. OFFRE FERME D'ACQUERIR

Le candidat-acquéreur déclare par les présentes faire **OFFRE FERME ET IRREVOCABLE D'ACQUERIR**, moyennant le prix de ..... EUROS (....., 00 €) hors frais d'acte(s) notarié(s), le bien suivant qu'il a visité:

TYPE:

ADRESSE:

CADASTREE OU L'AYANT ÉTÉ:

SUPERFICIE:

R.C:

## 2. DUREE

La présente offre irrévocable est faite **jusqu'au** .....

Durant ce délais, le candidat-acquéreur ne peut retirer son offre.

## 3. FRAIS D'ACTE(S) ET AUTRES FRAIS EVENTUELS

Si son offre est acceptée, l'acheteur s'engage à payer, outre le prix ci-avant:

**3.1 les frais de l'acte d'achat ;**

**3.2 les frais de mesurage et de bornage** si le candidat-acquéreur estime nécessaire de faire mesurer et bomer le bien vendu;

**3.3 les frais de l'acte de prêt ou crédit hypothécaire** qu'il sollicitera éventuellement.

## 4. CONDITION(S) SUSPENSIVE(S)

La signature du compromis de vente **est/n'est pas subordonnée à la condition suspensive** de l'obtention d'un prêt/crédit hypothécaire.

## 5. ACCEPTATION

Le candidat-acquéreur reconnaît parfaitement savoir que l'acceptation par les vendeurs de la présente offre dans le délai de validité de celle-ci, vaut vente selon la loi et l'oblige irrévocablement à signer le compromis de vente dans les **10 jours** de l'acceptation de son offre par les vendeurs et à se conformer aux conditions dudit compromis de vente.

Fait et signé à Mouscron le ..... en autant d'exemplaires que de parties ayant un intérêt distinct, chacune de ces parties reconnaissant avoir reçu l'exemplaire lui revenant.

Le(s) vendeur(s)

L'(es) acquéreur(s)



Agence immobilière 056  
Rue de Menin 400  
7700 Mouscron

056/34.00.04  
www.cabinet056.be  
info@cabinet056.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056



Membre agréé par l'Institut Professionnel des agents Immobiliers (IPI)  
Benjamin Dassonville 105.263 Philip Lazou 105.262 et membre de la Confédération des immobiliers de Belgique (CIB)  
R.C. Professionnelle Agents Immobiliers : MARSH n730.401.047/0065 BCE 0878.382.015

Chambre(s) à coucher



Salle(s) de bain/eau



Surface habitable



Type de chauffage

Jardin & surface



Ann de Constr.

Surface Terrain



Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral